ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-417 Versión: 2 Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO	
Convenio de Asociación / Contrato Número / Año:	
Nombre del Asociado / Contratista:	CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO DE LOS GRUPOS ETNICOS Y CULTURALES MULTIETNAS
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO
Nombre de la Unidad Operativa:	COMUNIDAD DE CUIDADO TIERRA DEL SOL
Dirección de la Unidad Operativa:	CRA 8 CH164-23
Teléfono de la Unidad Operativa:	3138173953
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	ccitierradelsol9578@hotmail.com
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento preventivo:	
Vigencia del Plan de mantenimiento preventivo:	INICIO: 29/07/2026 — FIN:

2. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO		3. CRONOGRAMA DEL PLAN DE MANTENIMIENTO												Responsable de quien realiza la actividad	Equipos/ herramientas/ Equipos de protección personal	Afectación al servicio / Medidas de contingencia	Observaciones de la actividad
		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE				
2.1. Sistema 1 _Eléctrico (Las conexiones eléctricas se encuentran en buen estado y no están expuestas generando riesgos eléctricos a los usuarios)																	
Actividad 2.1.1	Cableado no expuesto								Zonas humedas					Daniel Cruz	Canaleta de PVC, pegante PVC, EPPS	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento del cableado expuesto en servicio de alimentos, despensa, lavanderia, servicios primarios, baños, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos.
Actividad 2.1.2	Tomas, interruptores, luminarias (100% ahorradoras de energia tipo LED), sensores de movimiento								Zonas humedas, Habitacion 4					Daniel Cruz y operarias de servicios generales.	Panel tipo LED, destornillador, insumos liquidos de aseo, EPPs.	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de tomas en servicio de alimentos, despensa, lavanderia, servicios primarios, baños, habitacion 4, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos.
Actividad 2.1.3	Duchas eléctricas (incluye cableado no expuesto)																
Actividad 2.1.4	Sistema eléctrico general								Breakers					Daniel Cruz	EPPs, Taser	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento del sistema eléctrico en general, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos.
Actividad 2.1.5	Equipos eléctricos y electrodomésticos								Ventilador y brilladora					Daniel Cruz	Destornillador, repuestos de ventilador, limpiones, limpiapipas.	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de equipos eléctricos, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos.
2.2. Sistema 2 _Hidrosanitario (Las conexiones hidrosanitarias se encuentran técnicamente adecuadas en perfecto funcionamiento y limpieza)																	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-417 Versión: 2 Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO	
Convenio de Asociación / Contrato Número / Año:	
Nombre del Asociado / Contratista:	CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO DE LOS GRUPOS ETNICOS Y CULTURALES MULTIETNAS
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO
Nombre de la Unidad Operativa:	COMUNIDAD DE CUIDADO TIERRA DEL SOL
Dirección de la Unidad Operativa:	CRA 8 CH184-23
Teléfono de la Unidad Operativa:	3138173953
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	ccllerradelsol9578@hotmail.com
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento preventivo:	
Vigencia del Plan de mantenimiento preventivo:	INICIO: 26/07/2026 — FIN:

2. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO		3. CRONOGRAMA DEL PLAN DE MANTENIMIENTO												Responsable de quien realiza la actividad	Equipos/ herramientas/ Equipos de protección personal	Afectación al servicio / Medidas de contingencia	Observaciones de la actividad
		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE				
Actividad 2.2.1	Suministro (tuberia, grifería, lavamanos, sanitarios, pomas, duchas, regalitos, lavaplatos, perfiladores (sistema de ahorrador de agua)								Baño oficina, servicio de alimentos.					Daniel Cruz	Arbol sanitario, grifo lavaplatos, pegante,	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de desagües en baños, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos.
Actividad 2.2.2	Desagüe (tuberia, sifones, rejillas, trapelas, canales)								Baños					Daniel Cruz	cemento blanco , EPP's, insumo de aseo	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de desagües en baños, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos.
Actividad 2.2.3	Trampas de grasa								Servicio de alimentos					Daniel Cruz	Insumos de aseo, cepillo, EPP's, balde	No hubo afectacion del servicio	Se realiza limpieza y mantenimiento semanal de trampa de grasa.
Actividad 2.2.4	Tanques de agua (certificación y funcionamiento)																
Actividad 2.2.5	Cuarto de máquinas								Hidrofio					Daniel Cruz	pegante PVC, llave inglesa, repuestos de tuberia	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de cuarto de maquinas, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos.
2.3. Sistema 3 _Gas																	
Actividad 2.3.1	Redes e instalación de Gas (certificación y funcionamiento)																

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-417 Versión: 2 Fecha: Memo (2024030199 - 18/10/2024 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO	
Convenio de Asociación / Contrato Número / Año:	
Nombre del Asociado / Contratista:	CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO DE LOS GRUPOS ETNICOS Y CULTURALES MULTIETNAS
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO
Nombre de la Unidad Operativa:	COMUNIDAD DE CUIDADO TIERRA DEL SOL
Dirección de la Unidad Operativa:	CRA 8 CH184-23
Teléfono de la Unidad Operativa:	3138173953
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	ccllerradelsol9578@hotmail.com
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento preventivo:	
Vigencia del Plan de mantenimiento preventivo:	INICIO: 26/07/2026 — FIN:

2. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO		3. CRONOGRAMA DEL PLAN DE MANTENIMIENTO												Responsable de quien realiza la actividad	Equipos/ herramientas/ Equipos de protección personal	Afectación al servicio / Medidas de contingencia	Observaciones de la actividad
		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE				
Actividad 2.3.2	Equipos de Gas y gasodomésticos								Lavanderia					Operarias servicios generales	insumos de aseo, EPP's,	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de equipos de gas y gasodomésticos, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos.
Actividad 2.3.3	Calderas y calentadores																
2.4. Sistema 4 _Infraestructura																	
Actividad 2.4.1	Muros (Pañete, estuco, pintura, enchapes, embocquillado, humedades)								Zonas humedas					Daniel Cruz y operarias de servicios generales	Estuco, palustre, pintura, insumos de aseo, EPP's	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de muros en servicio de alimentos, despensa, lavanderia, servicios primarios, baños, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos.
Actividad 2.4.2	Pisos (Guardaescobas, enchapes, embocquillado, pintura epóxica en zonas húmedas)								Zonas humedas					Daniel Cruz y operarias de servicios generales	Estuco, palustre, pintura, cerramento, martillo, insumos de aseo, EPP's	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de pisos en servicio de alimentos, despensa, lavanderia, servicios primarios y baños en general mitigando los riesgos en la prestacion del servicio
Actividad 2.4.3	Cubiertas (Tejas, impermeabilización cubierta en concreto, pintura impermeable, manto asfaltico sin grietas, comprimentos ni fisuras) sin filtraciones																
Actividad 2.4.4	Cerramiento y fachadas (Impermeabilización, pañete, estuco, pintura, enchapes, embocquillado, humedades)																

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-417 Versión: 2 Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO	
Convenio de Asociación / Contrato Número / Año:	
Nombre del Asociado / Contratista:	CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO DE LOS GRUPOS ETNICOS Y CULTURALES MULTIETNAS
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO
Nombre de la Unidad Operativa:	COMUNIDAD DE CUIDADO TIERRA DEL SOL
Dirección de la Unidad Operativa:	CRA 8 C#184-23
Teléfono de la Unidad Operativa:	3138173953
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	cotierradelsol9578@hotmail.com
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento preventivo:	
Vigencia del Plan de mantenimiento preventivo:	INICIO: 26/07/2026 — FIN:

2. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO		3. CRONOGRAMA DEL PLAN DE MANTENIMIENTO												Responsable de quien realiza la actividad	Equipos/ herramientas/ Equipos de protección personal	Afectación al servicio / Medidas de contingencia	Observaciones de la actividad
		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE				
Actividad 2.4.5	Techos (Material acabado de fácil limpieza y desinfección, filtraciones, enchapes, embaquillado, humedades)								Zonas humedas					Janer, Daniel Cruz, Servicios generales	Botas en acero, lejas, soldadura, insumos de aseo, EPP's	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de techos del servicio de alimentos, despensa, lavanderia, servicios primarios bahos, mitigando los riesgos en la prestación del servicio.
Actividad 2.4.6	Media cañas (Pintura, embaquillado, limpieza, sin grietas, rompimientos ni fisuras)								Zonas humedas					Daniel Cruz, Servicios generales	Cemento asercio, palustre, pintura blanca y amarilla insumos de aseo, EPP's	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de techos del servicio de alimentos, despensa, lavanderia, servicios primarios bahos, mitigando los riesgos en la prestación del servicio.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-417 Versión: 2 Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024 Página: 1 de 1	

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO	
Convenio de Asociación / Contrato Número / Año:	
Nombre del Asociado / Contratista:	CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO DE LOS GRUPOS ETNICOS Y CULTURALES MULTIETNAS
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO
Nombre de la Unidad Operativa:	COMUNIDAD DE CUIDADO TIERRA DEL SOL
Dirección de la Unidad Operativa:	CRA 8 C#184-23
Teléfono de la Unidad Operativa:	3138173953
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	ccllerradelsol9578@hotmail.com
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento preventivo:	
Vigencia del Plan de mantenimiento preventivo:	INICIO: 26/07/2026 — FIN:

2. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO		3. CRONOGRAMA DEL PLAN DE MANTENIMIENTO												Responsable de quien realiza la actividad	Equipos/ herramientas/ Equipos de protección personal	Afectación al servicio / Medidas de contingencia	Observaciones de la actividad
		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE				
Actividad 2.4.7	Puertas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, que garanticen la hermeticidad)								Zonas humedas					Operarias servicios generales	insumos de aseo, EPP's,	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de puertas en servicio de alimentos, despensa, lavanderia, servicios primarios, baños, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos.
Actividad 2.4.8	Ventanas (En buen estado, de fácil limpieza y desinfección, sin grietas, rompimientos ni fisuras, cerraduras en correcto funcionamiento, con angeo que garantice la hermeticidad)								Servicio de alimentos					Operarias servicios alimentos	insumos de aseo, EPP's,	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de ventanas en general, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos
Actividad 2.4.9	Vidrios y espejos (En buen estado, completos, sin roturas, asegurados, templados, templados o con película de seguridad en la totalidad de la superficie)								Baño regencia					Daniel Cruz	Camanto blanco, estuco, pintura blanca	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de vidrios y espejos en general, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos.
Actividad 2.4.10	Rampas y escaleras (Superficie en material antideslizante, cintas antideslizantes fotoluminiscentes, pasamanos y barandas firmes, anclados a muro o a piso, pintura emboquillado sin grietas ni fisuras)																

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SOLIDARIDAD Y EQUIDAD PARA EL DESARROLLO	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-417 Versión: 2 Fecha: Memo (2024030199 - 18/10/2024 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO	
Convenio de Asociación / Contrato Número / Año:	
Nombre del Asociado / Contratista:	CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO DE LOS GRUPOS ETNICOS Y CULTURALES MULTIETNAS
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO
Nombre de la Unidad Operativa:	COMUNIDAD DE CUIDADO TIERRA DEL SOL
Dirección de la Unidad Operativa:	CRA 8 C#184-23
Teléfono de la Unidad Operativa:	3138173953
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	ccllerradelsol9578@hotmail.com
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento preventivo:	
Vigencia del Plan de mantenimiento preventivo:	INICIO: 26/07/2026 — FIN:

2. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO		3. CRONOGRAMA DEL PLAN DE MANTENIMIENTO													Responsable de quien realiza la actividad	Equipos/ herramientas/ Equipos de protección personal	Afectación al servicio / Medidas de contingencia	Observaciones de la actividad
		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE					
Actividad 2.4.11	Zonas verdes (poda de césped y jardinería)								Areas verdes						Daniel Cruz	Podadora, bolsas	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de vidrios y espejos en general, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos.
2.5. Sistema 5 _Sistema de seguridad																		
Actividad 2.5.1	Señalética (señalización de cambios de nivel, incluye rampas y escaleras, demarcación de extintores, rutas de evacuación y seguridad, señalización informativa)								Rampa de acceso						Daniel Cruz	Pintura de alto tráfico, brocha	No hubo afectacion del servicio	Se realizo mantenimiento de señalética en general, garantizando el buen funcionamiento de estos elementos.
Actividad 2.5.2	Sistema antideslizantes en zonas húmedas (cocina, baños, duchas), cintas antideslizantes, tapetes limpiapiés firmemente asegurados																	
Actividad 2.5.3	Pasamanos en buen estado firmemente asegurados (circulaciones, duchas, sanitarios, rampas y escaleras)								Baños						Daniel Cruz	Tornillos, taladro	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de pasamanos en baños, mitigando los riesgos en la prestación del servicio.
Actividad 2.5.4	Circuito de cámaras en funcionamiento								Camaras						Daniel cruz y servicios generales	insumos de aseo, EPP's,	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento del sistema del circuito de cámaras en general mitigando los riesgos en la prestación del servicio.
Actividad 2.5.5	Sistema de llamado continuo en funcionamiento (timbres alámbricos, inalámbricos, tablero de control)								Baños						Servicios generales	insumos de aseo, EPP's,	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento del sistema de llamado continuo en baños, en general mitigando los riesgos en la prestación del servicio.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-417 Versión: 2 Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO	
Convenio de Asociación / Contrato Número / Año:	
Nombre del Asociado / Contratista:	CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO DE LOS GRUPOS ETNICOS Y CULTURALES MULTIETNAS
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO
Nombre de la Unidad Operativa:	COMUNIDAD DE CUIDADO TIERRA DEL SOL
Dirección de la Unidad Operativa:	CRA 8 C#184-23
Teléfono de la Unidad Operativa:	3138173953
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	ccllerradelsol9578@hotmail.com
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento preventivo:	
Vigencia del Plan de mantenimiento preventivo:	INICIO: 26/07/2026 — FIN:

2. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO		3. CRONOGRAMA DEL PLAN DE MANTENIMIENTO												Responsable de quien realiza la actividad	Equipos/ herramientas/ Equipos de protección personal	Afectación al servicio / Medidas de contingencia	Observaciones de la actividad
		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE				
Actividad 2.5.6	Sistema de detección de incendios en funcionamiento (detectores de humo, luz estroboscópica, alarma sonora)																
Actividad 2.5.7	Sistema de red de Internet en funcionamiento (debe garantizar conectividad)								Router y computadores					Daniel Cruz	Computadores	No hubo afectacion del servicio	Se realiza limpieza, mantenimiento y verificación conectividad a red de internet
2.6. Sistema 6 _Sistemas de dotación y mobiliario (madera y metálico)																	
Actividad 2.6.1	Camas incluye barandas (Firmes y ajustadas, con tapones, pintura en buen estado, tablado completo y asegurado)																
Actividad 2.6.2	Mesas de noche (Pintura en buen estado, completas, firmes y ajustadas)																

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-417 Versión: 2 Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO	
Convenio de Asociación / Contrato Número / Año:	
Nombre del Asociado / Contratista:	CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO DE LOS GRUPOS ETNICOS Y CULTURALES MULTIETNAS
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO
Nombre de la Unidad Operativa:	COMUNIDAD DE CUIDADO TIERRA DEL SOL
Dirección de la Unidad Operativa:	CRA 8 CH184-23
Teléfono de la Unidad Operativa:	3138173953
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	cotierradelsol9578@hotmail.com
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento preventivo:	
Vigencia del Plan de mantenimiento preventivo:	INICIO: 26/07/2026 — FIN:

2. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO		3. CRONOGRAMA DEL PLAN DE MANTENIMIENTO																
		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	Responsable de quien realiza la actividad	Equipos/ herramientas/ Equipos de protección personal	Afectación al servicio / Medidas de contingencia	Observaciones de la actividad
Actividad 2.6.3	Armarios (Pintura en buen estado, completos, firmes y ajustados)								Lockers y estantes					Daniel Cruz	Pintura blanca, lockers	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de armarios, en general mitigando los riesgos en la prestación del servicio.
Actividad 2.6.4	Colchones, forros y lencería (en buen estado, sin roturas en condiciones higiénicas)								Habitaciones					Auxiliares de enfermeria	Aspersores, hipoclorito de sodio, limpiones, EPP s	No hubo afectacion del servicio	Se realiza limpieza y mantenimiento de colchones.
2.7. Sistema 7 _Otros																		
Actividad 2.7.1	Piscina																	
Actividad 2.7.2	Ayudas técnicas (sillas de ruedas, sillas palo y caminadores)								Sillas de ruedas y caminadores					Daniel Cruz	Repuestos de sosllas de ruedas, destornilladores, martillo, inflador de llantas	No hubo afectacion del servicio	Se realizo limpieza y mantenimiento de sillas de ruedas en general mitigando los riesgos en la prestación del servicio
Actividad 2.7.3	Ascensor (Documentación de mantenimiento certificado) que garantice su buen funcionamiento																	
Actividad 2.7.4	Gas propano																	

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-417 Versión: 2 Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO	
Convenio de Asociación / Contrato Número / Año:	
Nombre del Asociado / Contratista:	CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO DE LOS GRUPOS ETNICOS Y CULTURALES MULTIETNAS
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO
Nombre de la Unidad Operativa:	COMUNIDAD DE CUIDADO TIERRA DEL SOL
Dirección de la Unidad Operativa:	CRA 8 C#184-23
Teléfono de la Unidad Operativa:	3138173953
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	ccllerradelsol9578@hotmail.com
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento preventivo:	
Vigencia del Plan de mantenimiento preventivo:	INICIO: 26/07/2026 — FIN:

2. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO		3. CRONOGRAMA DEL PLAN DE MANTENIMIENTO															
		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	Responsable de quien realiza la actividad	Equipos/ herramientas/ Equipos de protección personal	Afectación al servicio / Medidas de contingencia	Observaciones de la actividad
Actividad 2.7.5	Equipos lúdico recreativos (gimnasio, tenis de mesa, billar, otros juegos y equipos)																
Actividad 2.7.6	Ductos de ventilación																
Actividad 2.7.7	Fumigación y control de plagas																
Actividad 2.7.8	Lago																
Actividad 2.7.9	Planta eléctrica																
Actividad 2.7.10	Planta de tratamiento de agua potable																

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO PREVENTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-417 Versión: 2 Fecha: Memo (2024030199 - 18/10/2024 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO	
Convenio de Asociación / Contrato Número / Año:	
Nombre del Asociado / Contratista:	CORPORACION SOCIAL PARA EL DESARROLLO DE LOS GRUPOS ETNICOS Y CULTURALES MULTIETNAS
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO
Nombre de la Unidad Operativa:	COMUNIDAD DE CUIDADO TIERRA DEL SOL
Dirección de la Unidad Operativa:	CRA 8 C#184-23
Teléfono de la Unidad Operativa:	3138173953
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	ccllerradelsol9578@hotmail.com
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento preventivo:	
Vigencia del Plan de mantenimiento preventivo:	INICIO: 26/07/2026 — FIN:

2. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO		3. CRONOGRAMA DEL PLAN DE MANTENIMIENTO												Responsable de quien realiza la actividad	Equipos/ herramientas/ Equipos de protección personal	Afectación al servicio / Medidas de contingencia	Observaciones de la actividad
		ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE				
Actividad 2.7.11	Planta de tratamiento de agua residual / Pozo séptico																

4. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO EN EL PERIODO

Periodo que reporta:	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
Cantidad de actividades programadas en el periodo:	0	0	0	0	0	0	0	25	0	0	0	0
Actividades ejecutadas:								0				
Total actividades en el periodo:	0	0	0	0	0	0	0	25	0	0	0	0

5. OBSERVACIONES Y ACLARACIONES

6. DATOS DEL COORDINADOR (A) DE LA UNIDAD OPERATIVA RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO		7. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN QUE REVISÓ	
Nombres y apellidos:	RAQUEL PINTO SANCHEZ	Nombres y apellidos:	ANDRES RINCON
Cargo:	COORDINADORA	Cargo:	PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION - ARQUITECTO
Firma		Firma	